## hausInvest

Stand: 12.12.2025



#### Stammdaten

ISIN: DE0009807016

Fondsgesellschaft: Commerz Real In-

vestmentgesellschaft

mbH

Web (KVG): Link zu der KVG Assetklasse: **Immobilienfonds** Auflagedatum: 07. April 1972

**EUR** Fondswährung:

Ausschüttend Ertragsverwendung: Fondsvolumen: 16,62 Mrd. EUR

bei Baloise Leben kei-Ausgabeaufschlag:

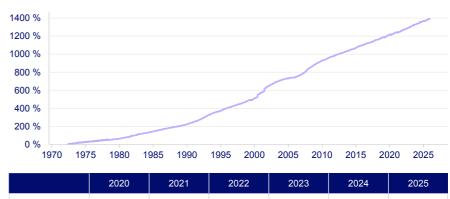
ner

Verwaltungskosten: 3,19 % Transaktionskosten: 0,35 % Performance-Fee: keine

**Anlagestrategie** 

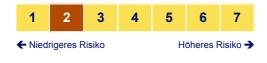
hausInvest investiert in hochwertige Gewerbe- und Wohnimmobilien, Immobilien-Projektentwicklungen und Beteiligungen an Immobiliengesellschaften. Der Fonds erwirbt vor allem Büroobjekte, Hotels, Wohnungen, ShoppingCenter und Logistikimmobilien hauptsächlich an den wirtschaftsstarken Standorten der Europäischen Union.

## Wertentwicklung in %



	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Rendite p.a.	1,97 %	2,08 %	2,37 %	2,22 %	2,24 %	1,73 %

### Risikoindikator



## Performance in %

	YTD	1 Jahr	3 Jahre	5 Jahre	10 Jahre	Seit Auflage
Rendite p.a.	-	1,87 %	2,27 %	2,19 %	2,22 %	5,16 %
Rendite kumuliert	1,73 %	1,87 %	6,98 %	11,42 %	24,56 %	1.392,71 %
Volatilität	0,50 %	0,49 %	0,50 %	0,50 %	0,46 %	8,49 %

# Nachhaltigkeit



Artikel 8 Offenlegungs-Verordnung